HIRDETMÉNY KÖZZÉTÉTELE

A Vécsey-völgy Építő Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Vécsey-völgy Építő Kft.), mint a szétválási okiratban az átalakulással kapcsolatos közlemények közzétételére kijelölt társaság, a Gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény (továbbiakban: Gt.) rendelkezéseinek megfelelően közzéteszi, hogy a Vécsey-völgy Építő Kft. szétválik a Gt. 86. §. (1) bekezdésében meghatározott kiválással.

A kiválásra oly módon kerül sor, hogy a Vécsey-völgy Építő Kft. tagja az IMOLA-BAU Építőipari Kft. (székhelye: 3300 Eger, Kossuth L. u. 6., Cg.: 10-09-020279) (a továbbiakban: IMOLA-BAU Építőipari Kft.) a társasági vagyonnak a szétválási okiratban meghatározott részével a Vécsey-völgy Építő Kft.-ből kiválik és egyidejűleg ezen vagyonnal létrehozza a kiváló Vécsey-Panoráma Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaságot, mint egyszemélyes társaságot, melynek egyedüli tagja szintén az IMOLA-BAU Építőipari Kft. lesz.

A kiválást követően az IMOLA-BAU Kft. marad az egyedüli tagja a szétválási okiratban meghatározott vagyon részével a maradó Vécsey-völgy Építő Kft.-nek.

Átalakuló gazdasági társaság főbb adatai:

A *szétváló* gazdasági társaság cégneve: Vécsey-völgy Építő Korlátolt Felelősségű Társaság
Cégjegyzékszáma: 10-09-024781
Cégforma: korlátolt felelősségű társaság
Székhelye: 3300 Eger, Kossuth Lajos u. 6.
Törzstőke: 7.000.000 Ft.
A társaság egyedüli tagja: IMOLA-BAU Építőipari Kft. (székhelye: 3300 Eger, Kossuth L. u. 6., Cg.: 10-09-020279, képv.: Tóth Imre ügyvezető)
A társaság képviseletére jogosultak: Takács Tibor ügyvezető és Fodor Lajos ügyvezető, külön-külön önállóan.

A létrejövő gazdasági társaságok főbb adatai:

A szétválás után *fennmaradó* társaság cégneve:
Vécsey-völgy Építő Korlátolt Felelősségű Társaság
Cégjegyzékszáma: 10-09-024781
Cégforma: korlátolt felelősségű társaság
Székhelye: 3300 Eger, Kossuth Lajos u. 6.
Törzstőke: 500.000 Ft.
A társaság egyedüli tagja: IMOLA-BAU Építőipari Kft. (székhelye: 3300 Eger, Kossuth L. u. 6., Cg.: 10-09-020279, képv.: Tóth Imre ügyvezető)
A társaság képviseletére jogosultak: Takács Tibor ügyvezető és Fodor Lajos ügyvezető, külön-külön önállóan.

A *Gt. 86. §. (1) bekezdés szerinti kiválással létrejövő* gazdasági társaság cégneve:
Vécsey-Panoráma Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság
Cégforma: korlátolt felelősségű társaság
Székhelye: 3300 Eger, Íj u. 1.
Törzstőke: 6.500.000 Ft.
A társaság egyedüli tagja: IMOLA-BAU Építőipari Kft. (székhelye: 3300 Eger, Kossuth L. u. 6., Cg.: 10-09-020279, képv.: Tóth Imre ügyvezető)

A társaság képviseletére jogosult: Takács Tibor ügyvezető önállóan.

A szétválási okirat és a módosított létesítő okiratok megkötésének napja:

Szétválási okirat: 2012. június 29.

Vécsey-völgy Építő Kft. alapító okirata: 2012. június 29.

Vécsey-Panoráma Kft. alapító okirata: 2012. június 29.

Az átalakuláshoz fűződő hatály beálltának időpontja: 2012. augusztus 31.

Az átalakuló és a létrejövő gazdasági társaságok vagyonmérleg-tervezetének legfontosabb adatai:

Vécsey-völgy Építő Kft. szétváló gazdasági társaság (záró):

ESZKÖZÖK	(E Ft)	FORRÁSOK	(E Ft)
Befektetett eszközök	16.168	Saját tőke	102.195
Immateriális javak	---------	Jegyzett tőke	7.000
Tárgyi eszközök	16.168	Tőketartalék	----------
Befektetett pénzügyi eszközök	---------	Eredménytartalék	85.449
Forgóeszközök	213.858	Lekötött tartalék	----------
Készletek	181.389	Értékelési tartalék	----------
Követelések	26.397	Mérleg szerinti eredmény	9.746
Értékpapírok	---------	Céltartalékok	----------
Pénzeszközök	6.072	Kötelezettségek	131.741
Aktív időbeli elhatárolások	6.524	Hosszú lejáratú kötelezettségek	----------
		Rövid lejáratú kötelezettségek	131.741
		Passzív időbeli elhatárolások	2.614
ÖSSZESEN:	236.550	ÖSSZESEN:	236.550

Jogutód Vécsey-völgy Építő Kft. szétválás után fennmaradó gazdasági társaság (nyitó):

ESZKÖZÖK	(E Ft)	FORRÁSOK	(E Ft)
Befektetett eszközök	7.932	Saját tőke	1.097
Immateriális javak	---------	Jegyzett tőke	500
Tárgyi eszközök	7.932	Tőketartalék	-------
Befektetett pénzügyi eszközök	---------	Eredménytartalék	597
Forgóeszközök	120.719	Lekötött tartalék	-------
Készletek	103.364	Értékelési tartalék	-------
Követelések	15.683	Mérleg szerinti eredmény	-------
Értékpapírok	---------	Céltartalékok	-------
Pénzeszközök	1.672	Kötelezettségek	131.464
Aktív időbeli elhatárolások	6.524	Hosszú lejáratú kötelezettségek	-------
		Rövid lejáratú kötelezettségek	131.464
		Passzív időbeli elhatárolások	2.614
ÖSSZESEN:	135.175	ÖSSZESEN:	135.175

Jogutód Vécsey-Panoráma Kft. Gt. 86. §. (1) bekezdése szerinti kiválással létrejövő gazdasági társaság (nyitó):

ESZKÖZÖK	(E Ft)	FORRÁSOK	(E Ft)
Befektetett eszközök	8.236	Saját tőke	101.098
Immateriális javak	---------	Jegyzett tőke	6.500
Tárgyi eszközök	8.236	Tőketartalék	-------
Befektetett pénzügyi eszközök	---------	Eredménytartalék	94.598
Forgóeszközök	93.139	Lekötött tartalék	-------
Készletek	78.025	Értékelési tartalék	-------
Követelések	10.714	Mérleg szerinti eredmény	-------
Értékpapírok	---------	Céltartalékok	-------
Pénzeszközök	4.400	Kötelezettségek	277
Aktív időbeli elhatárolások	---------	Hosszú lejáratú kötelezettségek	-------
		Rövid lejáratú kötelezettségek	277
		Passzív időbeli elhatárolások	-------
ÖSSZESEN:	101.375	ÖSSZESEN:	101.375

Létrejövő gazdasági társaságok fő tevékenységei (TEÁOR '08):
Vécsey-völgy Építő Kft.: 68.10 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
Vécsey-Panoráma Kft.: 68.10 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele

Létrejövő társaságok vezető tisztségviselői:

A Vécsey-völgy Építő Kft. képviseletre jogosultak adatai: Takács Tibor (an.: Kovács Terézia, szül.hely: Mezőkövesd, 1964. 01. 26.) 3400 Mezőkövesd, Katalin u. 24.; Fodor Lajos (an.: Linkecs Ilona, szül.hely, idő: Eger, 1958.01. 21.) 3300 Eger, Íj u. 13.

A Vécsey-Panoráma Kft. képviseletre jogosult adatai: Takács Tibor (an.: Kovács Terézia, szül.hely: Mezőkövesd, 1964. 01. 26.) 3400 Mezőkövesd, Katalin u. 24.

A szétválás módja a Gt. 86. §. (1) bekezdésében meghatározott kiválás.

A szétváló gazdasági társaságot megillető jogok és kötelezettségek megosztására vonatkozó megállapodás legfontosabb rendelkezései:

a Vécsey-völgy Építő Kft.-ből, szétváló társaságból kiválik a vagyonmérleg és vagyonleltár tervezet szerinti aktívákkal és passzívákkal, eszközökkel és forrásokkal, az abban szereplő vagyonelemekhez kapcsolódó valamennyi joggal és kötelezettséggel – így különösen a kivitelezőkkel kapcsolatos jótállási és szavatossági jogokkal, valamint a vevőkkel szemben keletkezett jótállási és szavatossági kötelezettségekkel -, engedélyekkel, tanúsítványokkal együtt, melyek a kiválással létrejövő Vécsey-Panoráma Kft.-t illetik, illetve kötelezik, aki azok jogutódjává válik.

A Vécsey-völgy Építő Kft. maradó társaságban marad a vagyonmérleg és vagyonleltár tervezet szerinti aktívákkal és passzívákkal, eszközökkel és forrásokkal, az abban szereplő vagyonelemekhez kapcsolódó valamennyi joggal és kötelezettséggel – így különösen a kivitelezőkkel kapcsolatos jótállási és szavatossági jogokkal, valamint a vevőkkel szemben keletkezett jótállási és szavatossági kötelezettségekkel -, engedélyekkel, tanúsítványokkal együtt, melyek a kiválás után maradó Vécsey-völgy Építő Kft.-t illetik, illetve kötelezik, aki azok jogutódjává válik.

A vagyonmegosztás százalékos aránya:
Vécsey-völgy Építő Kft.: 57,144%
Vécsey-Panoráma Kft.: 42,856%

A jogok és kötelezettségek megosztását érintően a legfontosabb rendelkezések:

A szétválási okirat aláírásának napján folyamatban lévő, bírósági, közigazgatási, hatósági és egyéb jogi ügyeket, vagy eljárásokat (továbbiakban: jogi ügyek) a szétválás után maradó Vécsey-völgy Építő Kft. jár el az átalakulási vagyonmérleg és vagyonleltár tervezet szerint rendelkezésében maradó vagyontömeghez kapcsolódóan, mely ügyekben jogutódként illetik meg a jogok és terhelik a kötelezettségek.
A szétválási okirat aláírásának napján folyamatban még nem levő, illetve a szétválási okiratban nem szereplő esetleges kapcsolódó jogügylet tekintetében a jogutód társaság az átalakulási vagyonmérleg és vagyonleltár tervezet szerint a Vécsey-völgy Építő Kft. rendelkezésébe kerülő vagyontömeg tekintetében a Vécsey-völgy Építő Kft. lesz jogutód, mind a jogok, mind a kötelezettségek tekintetében, az átalakulási vagyonmérleg és vagyonleltár tervezet szerint a kiválással létrejövő Vécsey-Panoráma Kft. rendelkezésébe kerülő vagyontömeg tekintetében a Vécsey-Panoráma Kft. lesz jogutód, mind a jogok, mind a kötelezettségek tekintetében.

A szétválási okirat aláírásának napján fennálló, de teljesítésre még teljes egészében nem került szerződések tekintetében a jogutóddá szintén a fentiek alapján a megosztott vagyonhoz kapcsolódóan, közvetlenül ahhoz rendelten válik a Vécsey-völgy Építő Kft. vagy a Vécsey-Panoráma Kft. mind a jogok, mind a kötelezettségek tekintetében.
A 2012. június 29. napjáig teljesített szerződések esetében a jogutóddá szintén a fentiek alapján a megosztott vagyonhoz kapcsolódóan, közvetlenül ahhoz rendelten válik a Vécsey-völgy Építő Kft. vagy a Vécsey-Panoráma Kft. mind a jogok, mind a kötelezettségek tekintetében.
A 2012. június 29. napját követően teljesített szerződések esetében a jogutóddá szintén a fentiek alapján a megosztott vagyonhoz kapcsolódóan, közvetlenül ahhoz rendelten válik a Vécsey-völgy Építő Kft. vagy a Vécsey-Panoráma Kft. mind a jogok, mind a kötelezettségek tekintetében.

Kétség esetén – amennyiben valamely igény, jog, vagy kötelezettség a vagyonmegosztás alapján az egyes jogutód társaságok rendelkezésébe kerülő vagyonmérleg és vagyonleltár tervezet szerinti vagyonhoz való hozzárendelés egyértelműen nem határozható meg – úgy a felmerülő igény, jog, vagy kötelezettség a jogutód társaságokat a vagyonmegosztás arányában illetik, illetve terhelik.

A felelősség tekintetében a jogutódokra egyebekben a Gt. rendelkezései alkalmazandók.

A Gt. 76. §. (1) bekezdése szerint az átalakulás az átalakuló társasággal szemben fennálló követeléseket nem teszi lejárttá.

A Gt. 76. §. (2) bekezdése alapján azok a hitelezők, akiknek az átalakuló társasággal szemben fennálló, le nem járt követelései az átalakulásról hozott döntés első közzétételét megelőzően keletkeztek, követeléseik erejéig az átalakuló társaságtól a döntés második közzétételét követő harmincnapos jogvesztő határidőn belül biztosítékot kérhetnek.
Ezen határidő alatt a hitelezők a követelésüket érintő vagyonmegosztási rendelkezésekről tájékoztatást kaphatnak a Vécsey-völgy Építő Kft. székhelyén Mezei József gazdasági igazgatónál munkanapokon 8.00-16.30 óra között.

Kelt Egerben, 2012. július 9. napján

Vécsey-völgy Építő Kft.
3300 Eger
Kossuth L. u. 6.

.....
Vécsey-völgy Építő Kft.
képv.: Takács Tibor ügyvezető